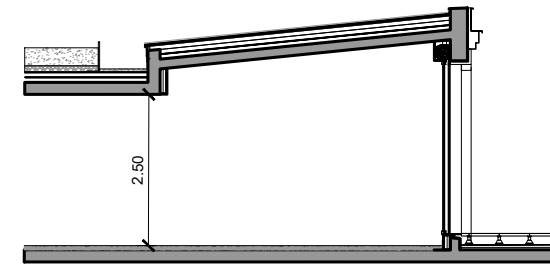
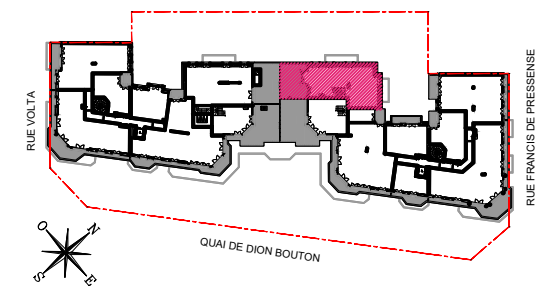


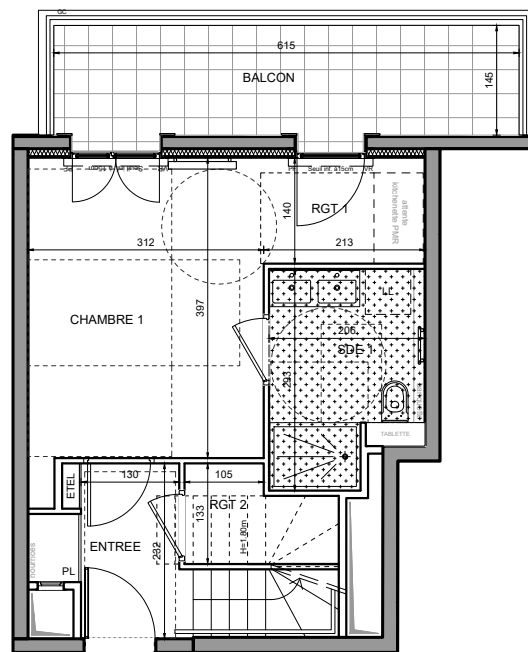
# PUTEAUX

## QUAI DE DION-BOUTON

3-5, Quai de Dion-Bouton - 92800 PUTEAUX

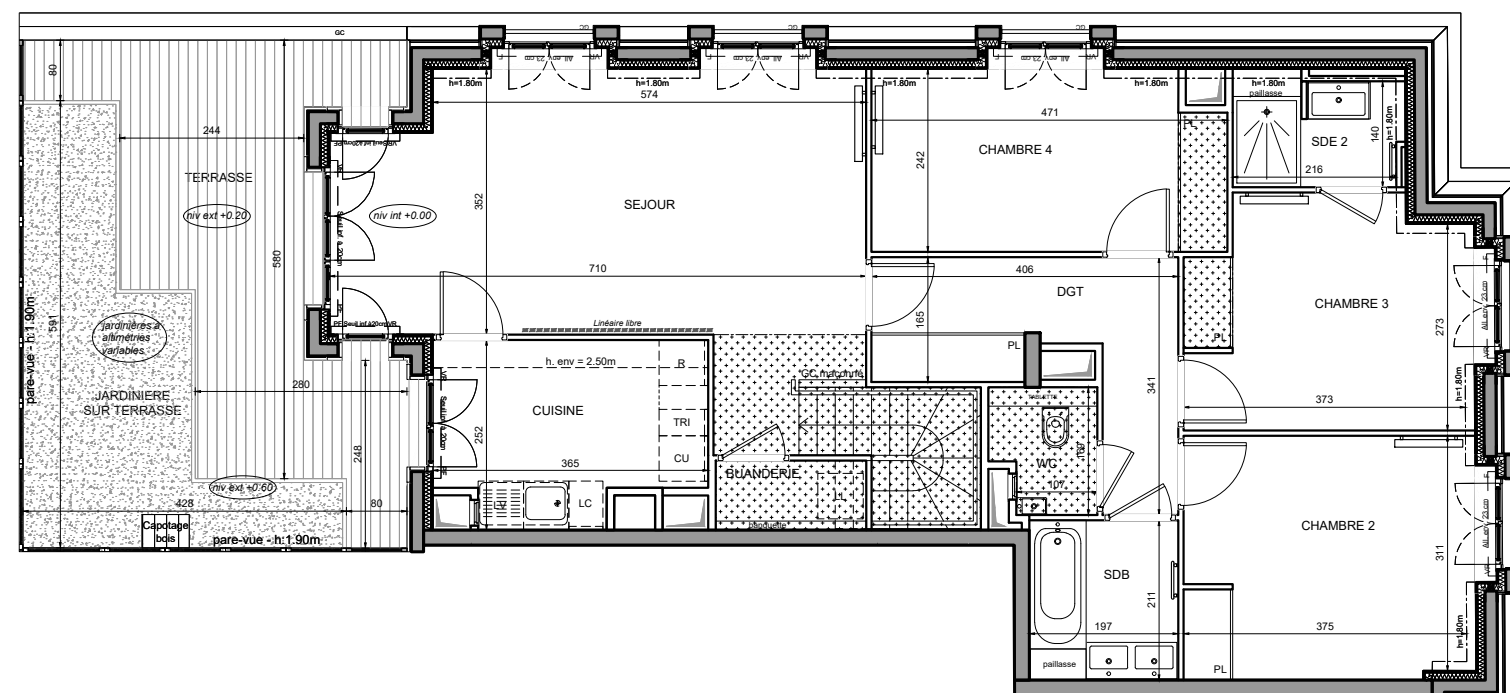


COUPE DE PRINCIPE SUR CUISINE



N°B42

Niveau bas



Niveau haut

### HALL B

#### APPARTEMENT DUPLEX

#### DE 5 PIECES

#### n° B42 au R+4/R+5

ENTREE	3,81 m <sup>2</sup>
SEJOUR	26,65 m <sup>2</sup>
CUISINE	8,08 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12,61 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12,53 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	11,25 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	11,13 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	4,16 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU 1	5,53 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU 2	3,03 m <sup>2</sup>
WC	2,17 m <sup>2</sup>
RANGEMENT 1	2,99 m <sup>2</sup>
RANGEMENT 2	1,20 m <sup>2</sup>
BUANDERIE	1,83 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	7,91 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>114,88 m<sup>2</sup></b>
SURFACE H<1.80M	2,81 m <sup>2</sup>
BALCON	8,90 m <sup>2</sup>
TERRASSE	16,73 m <sup>2</sup>
JARDIN SUR TERRASSE	12,82 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>156,14 m<sup>2</sup></b>

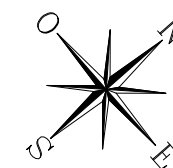
#### LEGENDE 1/3

VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde-corps	LV	lave-vaisselle
[Pattern]	soffite/faux plafond	LL	lave-linge
ETEL	esp tech elec du logt	CU	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
[Symbol]	sèche-serviette	LC	linéaire complémentaire
[Symbol]	radiateur	---	retombée de poutre



Indice A Mai 2024

Echelle : graphique



Conformément à la réglementation, ce plan est :

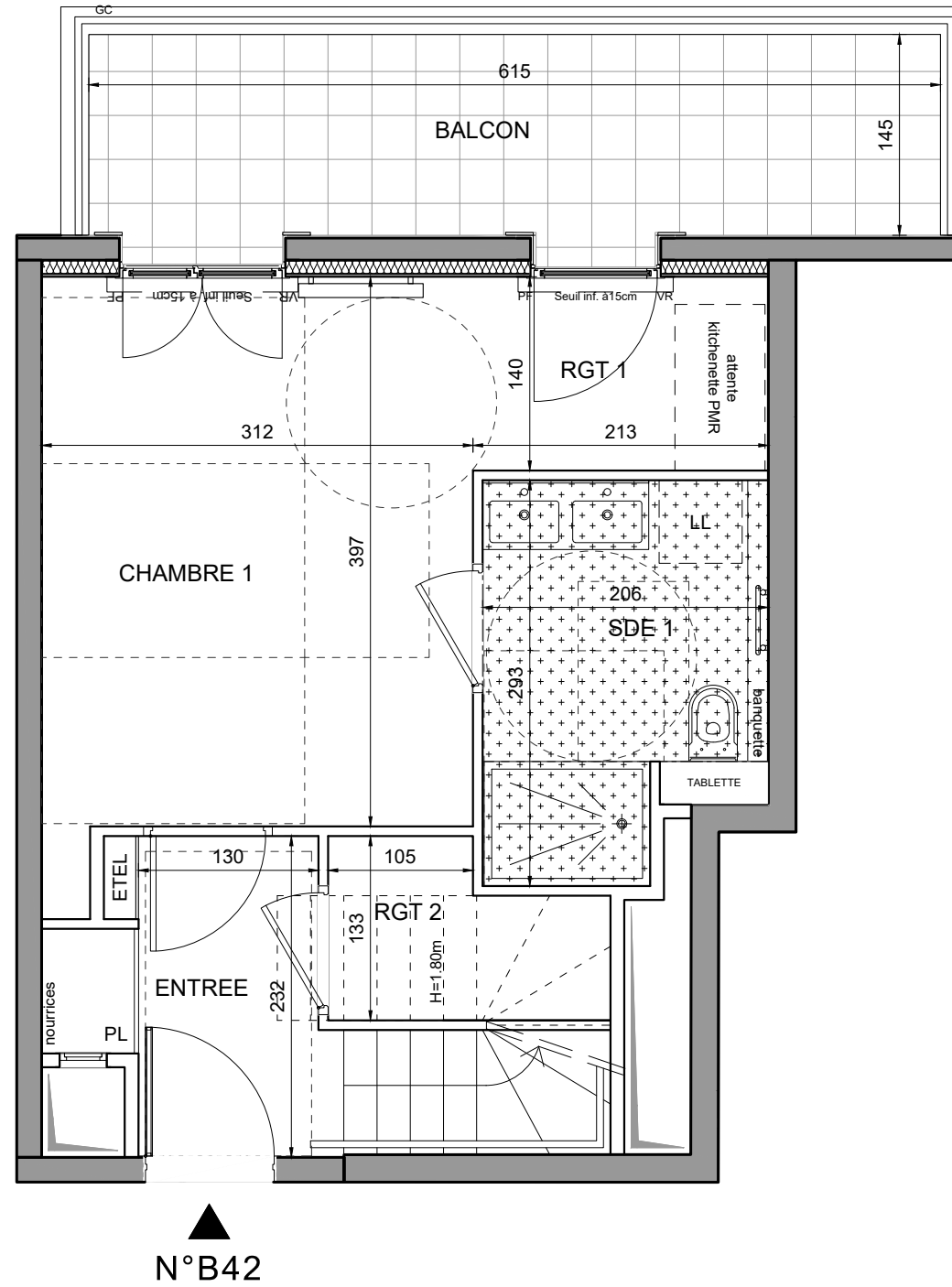
EVOLUTIF ~~PMR~~

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »

EMERIGE

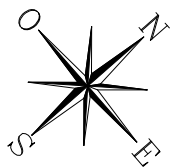
Novaxia  
Investissement

HALL B  
APPARTEMENT DUPLEX  
DE 5 PIECES  
n° B42 au R+4/R+5

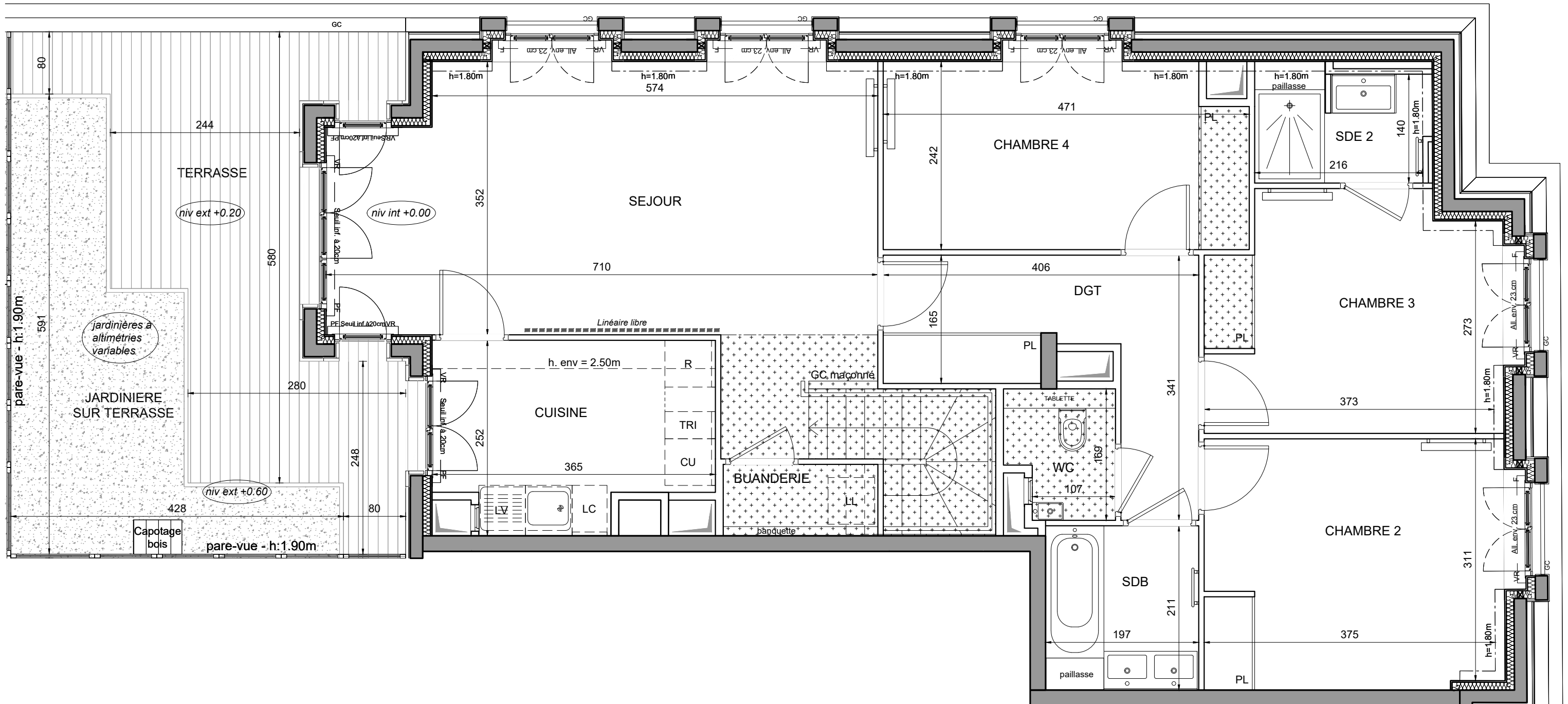


Niveau bas

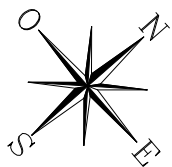
Echelle : 1/50 0 50 100 200cm



HALL B  
 APPARTEMENT DUPLEX  
 DE 5 PIECES  
 n° B42 au R+4/R+5



Niveau haut



Echelle : 1/50 0 50 100 200cm